

Číslo smlouvy objednatele: SD/2013/0131/150

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

dle § 536 a násl. obchodního zákoníku

1. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel :

SBD, spol. s r.o.
U Elektrárny 1/3030
695 23 Hodonín

Zastoupený :

Pavol Dvorský - jednatel

Osoby oprávněné jednat
- ve věcech technických:

IČ: Pavol Dvorský
DIČ: 26967731
Bankovní spojení: CZ26967731
Č.účtu: ČSOB, a.s.
196233534/0300

1.2. Objednatel:

Město HODONÍN
Masarykovo náměstí 1
695 35 Hodonín

Zastoupený:

IČ: Ing. arch. Milana Grauová starostka města Hodonín
DIČ: 00284891
CZ699001303

1.3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců uvedených v bodě 1.1. a 1.2. jsou při operativním technickém řízení činností při realizaci díla při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí zmocněni jednat za:

zhotovitele: Pavol Dvorský, Peter Dvorský

objednatel: Ing. Josef Prokop vedoucí odboru investic a údržby,

Sylva Demjanovič (dále jen jako „technický dozor objednatele“ nebo „TDO“)

1.4. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání, nebo naplnění předmětu smlouvy. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

2. Základní údaje o díle

Stavba: „Regenerace obvodového pláště hotelu Krystal“

Místo plnění veřejné zakázky: Hotel Krystal, Pančava 49, 695 01 Hodonín (tj. budova č. pop./ev. 3757/49, umístěná na pozemku st. parc.č. 7409 v k.ú. Hodonín)

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „Regenerace obvodového pláště hotelu Krystal“ v rozsahu, jenž je specifikován projektovou dokumentací zpracovanou firmou Projekční a Statická Kancelář Ing. Jiří Ilčík, Brandlova 36, 695 01 Hodonín – generálním projektantem, položkovým rozpočtem (oceněným výkazem výměr), jenž tvoří jako příloha nedílnou součást této smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a uhradit za provedení díla sjednanou cenu. Zhotovitel prohlašuje, že si prostudoval podklady sloužící ke specifikaci díla dle této smlouvy a prohlašuje, že na základě těchto podkladů lze řádně provést smlouvené dílo.
- 3.2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v projektové dokumentaci nebo v nabídce vč. oceněného výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“) které tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru.
- 3.3. Zhotovitel přebírá závazek k provedení prací za úhradu nad rámec výkazu výměr, které bude nutno realizována podkladě oprávněných rozhodnutí příslušných orgánů při stavebním nebo kolaudačním řízení vedle prací, které budou kvalifikovány jako vady a nedodělky.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle skladby požadované objednatelem a bude odpovídat platným českým normám a předpisům, včetně zákresu skutečného provedení.
- 3.5. Předmětem zakázky je výměna všech venkovních výplní otvorů, kromě oken a balkonových dveří na jižní a severní straně, která jsou už vyměněna a jsou plně funkční. Venkovní fasáda bude zateplena fasádním zateplovacím systémem v tl. 120 a 70 mm dle aplikace ETICS. Po obvodě budovy bude proveden nový okapový chodník. Při zateplování fasády musí být veškeré funkční inženýrské sítě překrytovány a vyvedeny na nový povrch. Bude demontována stávající hromosvodná soustava, venkovní parapety, zábradlí lodžii a po zateplení bude namontována nová hromosvodná soustava, venkovní parapety a zábradlí dle projektové dokumentace. Navrhovanými stavebními úpravami se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby a nemění se vzhled stavby. Předmětem smlouvy je dále dodání dokumentace skutečného provedení stavby, dodání geodetického zaměření skutečného provedení stavby, zajištění vytýčení dotčených inženýrských sítí, zkoušky a revize dle platné legislativy, stavební deník, certifikáty a prohlášení o shodě k použitým materiálům.
- 3.6. Součástí dodávky je také řádný úklid v prostorách zasažených stavbou (vysátí prachu z podlah, stěn, stropu, popř. výmalba, umytí podlah, zakrytí vnitřního vybavení, zabezpečení tohoto vybavení proti zaprášení a vysbírání stav. materiálu v exteriéru). Předmětem smlouvy je dodání projektové dokumentace skutečného provedení, zaměření nově budovaných inženýrských sítí a sítí dotčených stavbou.
- 3.7. V případě, že objednatel bude požadovat provedení prací nad rámec, jenž je vymezen ve výše uvedené specifikaci díla (dále jen „vícepráce“), zavazuje se zhotovitel tyto práce provést dle podmínek sjednaných v této smlouvě. Dohoda o vícepracích bude uzavřena písemně formou dodatku této smlouvy.

4. Termíny plnění

4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

zahájení prací	do	2 dnů od předání staveniště
předání díla	do	90 dnů od zahájení prací

4.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla v termínu:
do 2 dnů od účinnosti smlouvy, nejdříve však dne 16/09/2013 .

4.3. Splnění termínů dodávky díla je podmíněno zejména:

- vhodnými klimatickými podmínkami pro provádění stavby

4.4. Změna termínů dokončení stavby bude provedena v těchto případech:

- objednatel přeruší stavební práce z důvodů na jeho straně
- při přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek

4.5. Postup při stanovení nového termínu dokončení výstavby:

- Termín dokončení stavby se posune o počet dnů:
 - na které byla stavba přerušena z důvodů na straně objednatele
 - na které byla stavba přerušena z důvodů nepříznivých klimatických podmínek – viz. bod 4.3. této smlouvy. O počtu dní, na které bude stavba přerušena a o které bude posunut termín ukončení prací na díle uvedený v čl. 4.1. bez nutnosti uzavření dodatku ke smlouvě, bude učiněn záznam do stavebního deníku postupem dle čl. 8 a 9 smlouvy

5. Věci nutné k provedení díla

5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli k provedení díla tyto věci

- staveniště pravo třetích osob

6. Cena za dílo

6.1. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu určení ceny díla:

cena je stanovena na základě:

- soutěžní nabídky ze dne 31/07/2013 rozpracované do položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr) zhotovitele

6.2. Celková smluvní cena je stanovena ve výši:

6 634 485,14	Kč/bez DPH
1 393 241,88	Kč DPH 21%
8 027 727,00	Kč/vč.DPH

Sazba DPH je uvedena v sazbě platné ke dni účinnosti smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu plnění smlouvy je rozhodující vždy platná sazba DPH ke dni zdanitelného plnění.

Nabídková cena je zpracována ve smyslu zadávacího řízení veřejné zakázky.

Cena je vyjádřena za kompletní dodávku stavebních prací dle požadavku objednatele.

Nabídková cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná pro danou dobu provádění díla a zahrnuje veškeré práce a náklady potřebné pro kompletní zhotovení příslušného předmětu díla, včetně všech vedlejších prací

potřebných k úplnému a odbornému provedení prací. Cena díla je stanovena jako cena maximální vč. DPH platná po dobu provádění.

Sazba DPH je uvedena v sazbě platné ke dni účinnosti smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu plnění smlouvy je rozhodující vždy platná sazba DPH ke dni zdanitelného plnění.

Zhotovitel tímto čestně prohlašujeme, že objednané stavební a montážní práce vymezené v CZ – CPA 41 až 43 budou použity výlučně pro činnosti, při jejichž uskutečnění se považujeme za osobu povinnou k dani podle §5 odst. 3 ZDPH a bude na ně uplatněn režim přenesení daňové povinnosti. Daň přizná a odvede z přijatého plnění příjemce – Město Hodonín."

7. Platební podmínky

7.1. Objednatel neposkytuje zálohy.

7.2. Fakturace bude prováděna jedenkrát za měsíc na základě soupisu provedených prací a dodávek, odsouhlaseného TDO. Splatnost daňového dokladu bude 30 dní od přijetí faktury objednatelem.

7.3. Nebude-li daňový doklad obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opraveného daňového dokladu objednateli.

7.4. Zhotovitel je oprávněn takto fakturovat cenu díla až do výše 90% z ceny díla (bez DPH). Objednatel je oprávněn pozastavit a zhotoviteli neproplácet zbylých 10% z ceny díla (bez DPH) jako pozastávku, kterou je povinen uvolnit do 90 dnů od odstranění poslední vady či nedodělků, které budou vytknuty při předávání díla.

7.5. Faktury budou zasílány na adresu objednatele:

Město Hodonín, odbor Ekonomiky a financí, Masarykovo nám. 1, 695 35 Hodonín

8. Způsob provádění díla

8.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 550 a násl. obchod. zákoníku, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s jakostí požadovanou zákonem 183/2006 Sb. ve znění změn a platných doplňků, včetně doložení osvědčení o jakosti výrobků.

8.2. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené proj. dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Během pracovní doby musí být stavební deník trvale přístupný pro objednatele a TDO.

8.3. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.

8.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy v deníku technický dozor objednatele, pracovník GP pověřený autorským dozorem, orgány státní kontroly, popř. jiné státní orgány a k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.

- 8.5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele nebo GP, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
O svém nesouhlasném stanovisku uvědomí písemně objednatele.
- 8.6. Stavbyvedoucí je povinen předložit technickému dozoru objednatele denní záznamy vždy při výkonu technického dozoru a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
- 8.7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a PD, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
- 8.8. Technický dozor objednatele vykonává pracovník uvedený v čl. 1.3. této smlouvy. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na případné vady a nedodělky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (zejm. zápisem do stavebního deníku) a současně s upozorněním stanovit zhotoviteli lhůtu pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých vad nedodělků a tyto ve stanovené lhůtě odstranit. V případě, že zhotovitel vytknuté vady a nedodělky ve stanovené lhůtě neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené níže v této smlouvě
- 8.9. Tech. dozor objednatele a autorský dozor nejsou oprávněni zasahovat do činnosti zhotovitele. Jsou však oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 8.10. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí tech. dozor objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
- 8.11. Doba provádění stavebních prací bude za plného provozu hotelu. Zhotovitel zohlední ve své nabídce, že tyto práce mohou probíhat omezeně, a to tak, aby nenarušovaly provoz hotelu. Zhotovitel tyto práce zahrne do ceny díla.

9. Staveniště

- 9.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla prostě práv třetích osob v termínech dle čl. 5.1. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam formou zápisu do stavebního deníku, v němž zhotovitel prohlásí, že staveniště je způsobilé k řádnému provedení díla. Takový záznam bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran.
- 9.2. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch.
- 9.3. Zařízení staveniště si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby ZS a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny díla. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 9.5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

- 9.6. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze smluvních stran se zhotovitel zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 kalendářních dnů od doručení odstoupení druhou smluvní stranou. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 9.7. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam formou zápisu do stavebního deníku. Takový záznam bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran.
- 9.8. Zhotovitel je povinen v dostatečném předstihu upozornit objednatele na jeho povinnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Zejména je povinen upozornit na vznik povinnosti vyplývající z ust. § 14 odst. 1 uvedeného zákona určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. V případě porušení této povinnosti zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou objednateli.

10. Spolupůsobení objednatele

- 10.1. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce v prostoru staveniště v prodloužených směnách, případně v dvousměnném provozu vždy však v době od 6:00 do 22:00 a ve dnech pracovního klidu v době od 8:00 do 20:00.
- 10.2. Po dohodě poskytne objednatel zhotoviteli plochy pro zařízení staveniště.
- 10.3. Zhotovitel zajistí vytyčení stávajících inženýrských sítí v prostoru stavby.

11. Odevzdání a převzetí díla

- 11.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, soupis případně zjištěných vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí včetně termínů k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod.
- 11.2. Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání. Zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky odstranit ve stanovených lhůtách.
- 11.3. Převzetím díla přechází na objednatele vlastnické právo k dílu.

12. Reklamáce

12.1. Postup při reklamaci:

- Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli zjištěnou vadu díla. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamáce sepsat zápis postupem dále uvedeným.
- Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku vady a sepišou zápis ve kterém bude uvedeno:
 - datum prohlídky
 - datum zjištění vady
 - rozsah vady či poškození díla
 - návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
 - předpokládaný postup odstranění vady včetně požadavků na objednatele a lhůta pro odstranění vady

- uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit vadu v rámci záruční lhůty
- podpis zástupců zhotovitele a objednatele

Zhotovitel se zavazuje, že práce na „drobných reklamovaných vadách“, které nemají podstatný vliv na funkci dokončeného díla, zahájí do 15 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace a takové vady odstraní do 30 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace.

U reklamace, která má „podstatný vliv“ na funkci dokončeného díla, zahájí zhotovitel práce na její odstranění do 7 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace a takové vady odstraní do 15 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace.

Reklamace nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním. V takovém případě je oprávněn definitivně rozhodnout soud na návrh některé ze smluvní strany.

12.2. Pokud reklamace nebude oprávněná, přesto zhotovitel provede opravu závady, ale na náklady objednatele, za předpokladu že mezi smluvními stranami bude dohodnuta cena za odstranění takových vad a lhůta pro odstranění takových vad.

12.3. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé předáním neúplných podkladů o staveništi ani za škody vyplývající z vady nebo neúplnosti projektu.

13. Odpovědnost za vady

13.1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce 60 měsíců od data řádného předání stavby objednateli.

13.2. Odpovědnost zhotovitele za vady díla se vztahuje na vady, které objednatel zjistil a oznámil zhotoviteli nejpozději do 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků na místě plnění zhotovitelem objednateli, s výjimkou dodávky komponentů, pro které jejich výrobce nebo generální dodavatel prokazatelně stanoví dobu odpovědnosti za vady nebo záruční dobu jinou. U těchto komponentů platí doba odpovědnosti za vady nebo záruční doba, stanovená jejich výrobcem nebo generálním dodavatelem, minimálně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel zpracuje seznam těchto komponentů s uvedením doby odpovědnosti za vady nebo záruční doby, předá jej objednateli při předání díla a zároveň budou tyto komponenty výslovně uvedeny v předávacím protokolu včetně doby odpovědnosti za vady nebo záruční doby. Výjimka se nevztahuje na montáž těchto komponentů.

13.3. Zhotovitel obdobně odpovídá za jakékoliv právní vady díla, jimiž je dílo postiženo v době jeho předání anebo jimiž bude postiženo v době po předání díla z důvodu zavinění zhotovitele.

14. Smluvní pokuta

14.1. V případě prodlení s řádným dodáním díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení. To platí i v případě prodlení s převzetím staveniště z důvodů na straně zhotovitele.

14.2. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý i jen započatý den prodlení, maximálně však do výše 10% fakturované částky.

14.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

- 14.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení.
- 14.5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uplatněné objednatelem v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení.
- 14.6. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění případných vad či nedodělků uplatněných objednatelem v průběhu provádění díla dle čl. 8.8 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení.
- 14.7. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení jakéhokoli jiného svého závazku plynoucího z této smlouvy popř. povinností uvedených v čl. 15.5. smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé porušení svých závazků či povinností.
- 14.8. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu.
- 14.9. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
- 14.10. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti jakékoli pohledávce zhotovitele.
- 14.11. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy se dodavatel stane nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb. bude hodnota plnění odpovídající dani z přidané hodnoty hrazena přímo na účet správce daně v režimu dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
- 14.12. Dodavatel se zavazuje, že v případě, že se stane nespolehlivým plátcem (viz § 106a zákona č. 235/2004 Sb.), tuto skutečnost Městu Hodonín nahlásí nejpozději následující den po dni kdy rozhodnutí, na základě kterého se stal nespolehlivým plátcem, nabude právní moci. V případě porušení této povinnosti se dodavatel zavazuje nahradit veškerou škodu, kterou tímto Městu Hodonín způsobil a smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.

15. Jiná ujednání

- 15.1. Bude-li nutno z důvodů na straně objednatele změnit způsob prací při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy.
- 15.2. Vícepracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele, kterou pro objednatele provede nad rámec smluvních povinností, předané proj. dokumentace a na základě dohody smluvních stran.
- 15.3. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou:
- Položkový rozpočet
- 15.4. Podstatné náležitosti smlouvy mohou být měněny písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě smluvní strany.

15.5. Zhotovitel si je vědom svých zákonných povinností vyplývajících z ust. § 147a odst. 4 z.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, předložit objednateli seznam subdodavatelů podle § 147a odst. 1 písm. c) zákona, ve kterém

uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % nebo v případě významné veřejné zakázky více než 5 % z celkové ceny veřejné zakázky, nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok, a to ve lhůtě stanovené v § 147a odst. 5 zákona.

15.5. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží 2 podepsaná vyhotovení.

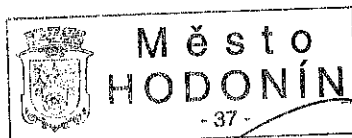
15.7. Ve věcech neupravených smlouvou se postupuje podle Obchodního zákoníku, není-li zde úprava, pak podle Občanského zákoníku.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet.

V Hodoníně dne 13/09/2013

V Hodoníně dne 13/09/2013

Objednatel



Ing. arch. Milana Grauová
starostka města Hodonín

Zhotovitel

SBD, SPOL. S R.O.

U Elektrárny 1/3030 ③
695 23 Hodonín
IČ: 26967731 DIČ: CZ26967731

Pavol Dvorský
jednatel společnosti

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Název objektu	Zateplení fasády			JKSO	
Název stavby	Zateplení fasády			SKP	
	Regenerace obvodového pláště Krystal			Měrná jednotka	
Projektant				Počet jednotek	
				Náklady na m.j.	
Objednatel				Typ rozpočtu	
Dodavatel	SBD, spol. s r.o.			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval				Počet listů	

Rozpis ceny

Název				Celkem
HSV	4 324 223,45			0,00
PSV	1 828 606,17			0,00
MON	77 000,00			0,00
Vedlejší náklady	340 647,95			0,00
Ostatní náklady	64 007,57			0,00
Celkem	6 634 485,14			0,00

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
	Pavol Dvorský	
Datum :	Datum : 30.7.2013	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15 %	0,00 CZK
DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro DPH	21 %	6 634 485,14 CZK
DPH	21 %	1 393 241,88 CZK
Zaokrouhlení		-0,02 CZK
CENA ZA OBJEKT CELKEM		8 027 727,00 CZK

Popis :

Položkový rozpočet

	Regenerace obvodového pláště Krystal
01	Zateplení fasády
R:	Zateplení fasády

Pč	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
DI:	1	Zemní práce				30 870,14
	1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho severozápad : (16,5+1,8+2,5+14,9)*0,5 jihovýchod : (16,5+1,8+2,5+2,5+1,8+16,5)*0,5 pohledy boční : (8+9+5)*0,5	m2	49,65000 17,85000 20,80000 11,00000	32,50 1 613,63
	2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 49*0,45	m3	22,05000 22,05000	745,10 16 429,46
	3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	22,05000	215,00 4 740,75
	4	162701109R00	Přříplatek k vod. přemístění hor. 1-4 za další 1 km	m3	220,50000	18,00 3 969,00
	5	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství do 100 m3	m3	22,05000	158,00 3 483,90
	6	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku vč. poplatku	m3	22,05000	14,00 308,70
	7	182303111R00	Doplňení omítky tl. do 5 cm v rovině severozápad : (16,5+1,8+2,5+14,9)*0,3 jihovýchod : (16,5+1,8+2,5+2,5+1,8+16,5)*0,3 pohledy boční : (8+9+5)*0,3	m2	29,79000 10,71000 12,48000 6,60000	10,90 324,71
DI:	3	Svislé a kompletní konstrukce				71 607,94
	8	311271177R00	Zdivo z tvárnice porobeton hladkých tl. 30 cm	m2	1,34000	835,00 1 118,90
	9	311419112R00	Izolace EPS nenasák. deskami tl. 12 cm, stěrka, síť - sokl severozápad : (15,11+1,3+2,8+14,4)*0,5 jihovýchod : (15,11+1,3+2,8+2,8+1,3+15,11)*0,5 pohledy boční : 15*0,5 3,8*0,5	m2	45,41500 16,80500 19,21000 7,50000 1,90000	685,00 31 109,28
	10	317121044RU1	Překlad nosný porobeton, světlost otv. do 180 cm, překlad nosný NOP III / 4 / 22 149 x 24,9 x 30 cm	kus	14,00000	958,00 13 412,00
	11	331231114RT2	Zdivo plířů cihelné z CP 29 P15 na MVC, s použitím suché maltové směsi 0,35*0,3*2,9*2*13	m3	7,91700 7,91700	3 280,00 25 967,76
DI:	61	Úpravy povrchů vnitřní				20 659,00
	12	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi 0,5*2,6*2*12 0,5*0,9*2 0,5*1,9*2 0,5*1,65*14	m2	45,55000 31,20000 0,90000 1,90000 11,55000	180,00 8 199,00
	13	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	44,50000	280,00 12 460,00
DI:	62	Úpravy povrchů vnější				8 353 053,71
	14	601011188RT1	Omítka stropů tenkovrstvá silikonová barevná, tloušťka vrstvy 1,5 mm stropy balkonů : 1,12*3,70*7*8	m2	232,06400 232,06400	250,00 58 016,00
	15	622324331RT3	Zatepl.syst. ETICS, fasáda, EPS tl. 80 mm, s omítkou silikonovou tl.zrna 1,5 mm jihovýchod : boky lodžii : 1,25*2,9*12 stěna mezi lodžii : 0,5*8,2*2 severozápad : boky lodžii : 1,25*2,9*12 stěna mezi lodžii : 0,5*8,2*2	m2	103,40000 0,00000 43,50000 8,20000 0,00000 43,50000 8,20000	800,00 82 720,00
	16	622324333RT3	Zatepl.syst.ETICS, fasáda, EPS, tl.120 mm, s omítkou silikonovou tl.zrna 1,5 mm severozápad : (15,11+1,3+9,49+1,3+15,11)*11,6 odpočet otvorů : -3,36*16	m2	1 054,79600 490,79600 -53,76000	820,00 864 932,72

		-2,88*8		-23,04000		
		-4,8*7		-33,60000		
		-6,3		-6,30000		
		-5,38*12		-64,56000		
		jihovýchod : (15,11+1,3+9,49+1,3+15,11)*11,6		490,79600		
		odpočet otvorů : -3,36*16		-53,76000		
		-4,8*7		-33,60000		
		-2,88*8		-23,04000		
		-2,4-2,12-5,5		-10,02000		
		-5,8*13		-75,40000		
		pohledy boční : 18,11*14,80+18,11*14,6		532,43400		
		odpočet otvorů : -1,7*2-2,4*4-3-3,6-13,9*4,5		-82,15000		
17	622324731RT1	Zatepl.syst. ETICS, fasáda, min.vlna KV, tl. 80, s omítkou silikonovou tl.zrna 1,5 mm	m2	138,00000	920,00	126 960,00
		jihovýchod :		0,00000		
		boky lodžii : 1,25*2,9*16		58,00000		
		stěna mezi lodžii : 0,5*11*2		11,00000		
		severozápad :		0,00000		
		boky lodžii : 1,25*2,9*16		58,00000		
		stěna mezi lodžii : 0,5*11*2		11,00000		
18	622324733RT1	Zatepl.syst.ETICS ,fasáda, min.vlna KV, tl.120, s omítkou silikonovou tl.zrna 1,5 mm	m2	1 060,67800	950,00	1 007 644,10
		severozápad : (15,11+1,3+9,49+1,3+15,11)*11,95		505,60450		
		odpočet otvorů : -3,36*16		-53,76000		
		-2,88*8		-23,04000		
		-4,8*4		-19,20000		
		-5,38*16		-86,08000		
		jihovýchod : (15,11+1,3+9,49+1,3+15,11)*11,95		505,60450		
		odpočet otvorů : -3,36*16		-53,76000		
		-4,8*4		-19,20000		
		-2,88*8		-23,04000		
		-5,38*16		-86,08000		
		pohledy boční : 18,11*11,95*2		432,82900		
		odpočet otvorů : -2,4*8		-19,20000		
19	622324353RT3	Zatepl.syst.ETICS, ostění, EPS, tl. 30 mm, s omítkou silikonovou tl.zrna 1,5 mm	m2	161,94360	820,00	132 793,75
		severozápad : 5,3*0,28*16		23,74400		
		5*0,28*8		11,20000		
		7,5*0,28*12		25,20000		
		6,2*0,28*7		12,15200		
		7,2*0,28		2,01600		
		jihovýchod : 5,3*0,28*16		23,74400		
		5*0,28*8		11,20000		
		7,5*0,28*13		27,30000		
		6,2*0,28*6		10,41600		
		4,7*0,28+5,62*0,28		2,88960		
		boky : 5,4*0,28+5,8*0,28*2+5,65*0,28		6,34200		
		5,8*0,28*2+2,6*0,28+6,3*0,28		5,74000		
20	622324753RT1	Zatepl.syst.ETICS,ostění, min.vlna KV, tl. 30, s omítkou silikonovou tl.zrna 1,5 mm	m2	163,96800	920,00	150 850,56
		severozápad : 5,3*0,28*16		23,74400		
		5*0,28*8		11,20000		
		7,5*0,28*16		33,60000		
		6,2*0,28*4		6,94400		
		jihovýchod : 5,3*0,28*16		23,74400		
		5*0,28*8		11,20000		
		7,5*0,28*16		33,60000		
		6,2*0,28*4		6,94400		
		boční pohledy : 5,8*0,28*8		12,99200		

	4164R00	Zatepl.systém ETICS, parapet, EPS P 40 mm	m2	132,00000	550,00	72 600,00
		Začátek provozního součtu				
		celková délka parapetů 440 m :		0,00000		
		Konec provozního součtu				
		440*0,3		132,00000		
22	622451101R00	Vyspravení stěn vnějších maltou cem. - po vybourání obkladů	m2	320,19000	35,00	11 206,65
		(15,11+1,3+9,49+1,3+15,11+18,11+15,11+1,3+9,49+1,3+15,11+4)*3		320,19000		
23	629481112R00	Potažení ploch pletivem keramickým s vypnutím - stropy lodžii	m2	232,06400	185,00	42 931,84
		1,12*3,70*7*8		232,06400		
24	624971112R00	Dodatečné vložení min.vaty průřezu 4x5 cm	m	1 631,98000	65,00	106 078,70
		spáry mezi panely svislé : (13+13+6+6)*20,65		784,70000		
		spáry mezi panely vodorovné : 14*17,85		249,90000		
		14*42,67		597,38000		
25	620004114T01	Očištění tlakovou vodou zdíva stěn	m2	2 914,88400	10,00	29 148,84
		232,064+103,4+1054,8+138+1060,7+161,94+163,98		2 914,88400		
26	622324822T00	Dilatační profil KZS průběžný	m	9,50000	250,00	2 375,00
27	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z řešení	m2	764,32000	30,00	22 929,60
		pohled severozápadní :				
		3,36*32+2,88*16+5,38*28+4,8*11+6,3		363,34000		
		pohled jihovýchodní :				
		3,36*32+2,88*16+5,38*29+4,8*10+2,4+2,12		362,14000		
		pohledy boční : 2,4*12+1,7*2+3,04+3,6		38,84000		
28	622405932U00	D+M rohová lišta Al 10x10cm+tkanina	m	1 367,47000	35,00	47 861,45
		Začátek provozního součtu				
		pohled severozápadní :		0,00000		
		Konec provozního součtu				
		ostění otvorů : 5,3*32+5*2,88+7,5*28+11*6,2+6,3		468,50000		
		rohby budovy : 4*23,55		94,20000		
		lodžie : 3,75*28+19,8*8		263,40000		
		Začátek provozního součtu				
		pohled jihovýchodní :		0,00000		
		Konec provozního součtu				
		lodžie : 3,75*28+19,8*8		263,40000		
		ostění otvorů : 5,3*32+5*16+7,5*29+6,2*10+4,7+5,62		539,42000		
		rohby budovy : 4*23,55		94,20000		
		Začátek provozního součtu				
		pohledy boční :		0,00000		
		Konec provozního součtu				
		ostění otvorů : 5,8*12+4,4*2+5,65+6,3		90,35000		
		okapnička : -446		-446,00000		
29	622406941U00	D+M začíšťovací okenní lišta	m	1 169,19000	45,00	52 613,55
		pohled severozápadní :				
		5,3*32+5*16+7,5*29+6,2*10+4,7+5,62		539,42000		
		pohled jihovýchodní : 5,3*32+5*16+7,5*29+6,2*10+4,7+5,62		539,42000		
		pohledy boční : 5,8*12+4,4*2+5,65+6,3		90,35000		
30	622421121RT2	Omlítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřesená,zazdívky	m2	44,15000	180,00	7 947,00
		0,5*2,6*2*12		31,20000		
		0,5*0,9*2		0,90000		
		0,5*1,9*2		1,90000		
		0,5*1,45*14		10,15000		
31	62245201	Příplatek za zhotovení pásků imitace dřeva	m2	401,91500	150,00	60 287,25
		jihovýchod : 9,3*9,2+3*6		103,56000		
		-2,88*6		-17,28000		
		-4,8-3		-7,80000		
		severozápad : 9,3*9,2		85,56000		
		-2,88*6		-17,28000		

		-4,8-3		-7,80000		
		boční pohledy : 18,11*9,5+18,11+7,8+4,2*2,5		208,45500		
		-2,8*6		-16,80000		
		23*3,1		71,30000		
32	62245202	Zhotovení grafického návrhu "krystal"	m2	121,00900	650,00	78 655,85
		6,9*18,11		124,95900		
		-3,95		-3,95000		
33	622481291R00	Montáž lišty dilatační	m	9,50000	35,00	332,50
34	622481292R00	Montáž výztužné lišty okenní	m	446,90000		
		446,9		446,90000		
35	622481292R01V	Montáž lišty podparapetní	m	440,00000	35,00	15 400,00
		440		440,00000		
36	622481294T00	Montáž základací lišty	m	106,73000	35,00	3 735,55
		15,11+1,3+9,49+1,3+15,11+18,11+15,11+1,3+9,49+1,3+15,11+4		106,73000		
37	PC 09	Podhledy lodžii - oprava (reprofilace ze 30%)	m2	224,00000	250,00	56 000,00
		4*56		224,00000		
38	PC -6201	Zpětná montáž reklamní vývěsky a tabule vč. dalších prvků na fasádě	hod	16,00000	205,00	3 280,00
39	28350103.AR	Lišta podparapetní 2 m plast+tkanina	m	440,00000	25,00	11 000,00
		okna severozápad : 2,1*32+1,8*16+3*11		129,00000		
		okna jihovýchod : 2,1*32+1,8*16+3*11		129,00000		
		lodžie : 3*56		168,00000		
		pohledy boční : 14*1		14,00000		
40	28350105.AR	Profil nadokenní vč. okapničky LT plast	m	446,90000	25,00	11 172,50
		okna severozápad : 2,1*32+1,8*16+3*11		129,00000		
		okna jihovýchod : 2,1*32+1,8*16+3*11		129,00000		
		pohledy boční : 1*14		14,00000		
		bal. dveře a okna : 3*56		168,00000		
		dveře : 0,9+3+3		6,90000		
41	622324801T00	Soklová lišta hliník KZS tl. 120 mm	m	110,00000	65,00	7 150,00
42	622454121R00	Oprava vnějších omítek cementových do 10 %	m2	1 795,46000	55,00	98 750,30
		1060,67+1054,79-320		1 795,46000		
	713111111RV9	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 3 vrstvy - včetně				
43		dodávky, parozábrany vč. Přel.spojů, MV tl. 2x100 mm a				
		1x50 mm 39,45*17,45	m2	688,40000	200,00	137 680,00
44	62999999	Vytvoření plastického podsvíceného nápisu	kpl	1,00000	50 000,00	50 000,00
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				60 237,90
45	460030061RT3	Kladení dlažby do lože z písku, včetně dodávky dlaždic HBB 50/50/5	m2	49,65000	300,00	14 895,00
		severozápad : (16,5+1,8+2,5+14,9)*0,5		17,85000		
		jihovýchod : (16,5+1,8+2,5+2,5+1,8+16,5)*0,5		20,80000		
		pohledy boční : (8+9+5)*0,5		11,00000		
46	289970111R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	163,00000	85,00	13 855,00
47	451561112R00	Lože dlažby z kam. drobného drceného tl. do 15 cm	m2	59,58000	130,00	7 745,40
		severozápad : (16,5+1,8+2,5+14,9)*0,6		21,42000		
		jihovýchod : (16,5+1,8+2,5+2,5+1,8+16,5)*0,6		24,96000		
		pohledy boční : (8+9+5)*0,6		13,20000		
48	91 01	Zásyp okapového chodníku kamenivem	m3	22,05000	850,00	18 742,50
		49*0,45		22,05000		
49	91 02	Úprava stáv. chodníku	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				5 920,00
50	762321901U0V	Podpěření stropu ve výměňíkové stanici	m2	32,00000	185,00	5 920,00
		16*2		32,00000		
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				19 562,43
51	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	99,30000	100,00	9 930,00
		severozápad : (16,5+1,8+2,5+14,9)		35,70000		
		jihovýchod : (16,5+1,8+2,5+2,5+1,8+16,5)		41,60000		

	323116R	pohledy boční : (8+9+5) Fólie nopová DEKDREN N8 tl. 0,6 mm š. 1500 mm severozápad : (15,11+1,3+2,8+14,4)*0,6 jihovýchod : (15,11+1,3+2,8+2,8+1,3+15,11)*0,6 pohledy boční : 15*0,6 3,8*0,6	m2	22,00000 54,49800 20,16600 23,05200 9,00000 2,28000	35,00	1 907,43
53	59217465	Obrubník parkový GRANITOID ABO 100/8/25 II nat	kus	103,00000	75,00	7 725,00
Díl	94	Lešení a stavební výtahy				530 012,00
54	941941042R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m 20*2*23,5 42*2*23,5 1,2*4*23,5 -0,8 300	m2	3 326,00000 940,00000 1 974,00000 112,80000 -0,80000 300,00000	35,00	116 410,00
55	941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	9 978,00000	23,00	229 494,00
56	941941842R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	3 326,00000	22,00	73 172,00
57	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken ze 2 stran	m2	3 326,00000	8,50	28 271,00
58	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	9 978,00000	3,50	34 923,00
59	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	3 326,00000	7,00	23 282,00
60	944945013R00	Montáž zachytne stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	19,00000	145,00	2 755,00
61	944945193R00	Příplatek za každý měsíc pouz.stříšky, k pol. 5013	m	76,00000	40,00	3 040,00
62	944945813R00	Demontáž zachytne stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	19,00000	35,00	665,00
63	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m 4*56 2*4*2	m2	240,00000 224,00000 16,00000	75,00	18 000,00
Díl	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				36 360,00
64	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	2 424,00000	15,00	36 360,00
Díl	96	Bourání konstrukcí				80 467,68
65	968072641R00	Vybourání kovových stěn (Copilit) 1,65*3*12 1,65*1,7+1,65*1	m2	63,85500 59,40000 4,45500	85,00	5 427,68
66	938902123R00	Čištění ploch betonových konstrukcí broušením - lodžie 4*56	m2	224,00000 224,00000	150,00	33 600,00
67	965043441RT1	Bourání podkladů bet., potěr tl. 15 cm, nad 4 m2 ručně mazanina tl. 10 - 15 cm s potěrem - lodžie 4*56*0,1	m3	22,40000 22,40000	1 850,00	41 440,00
Díl	97	Prorážení otvorů				34 200,15
68	978015221R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 10 %	m2	1 746,00000	4,00	6 984,00
69	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2 (15,11+1,3+9,49+1,3+15,11+18,11+15,11+1,3+9,49+1,3+15,11+4)*3	m2	320,19000 320,19000	85,00	27 216,15
Díl	99	Stavěnísní přesun hmot				87 192,51
70	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	249,12145	350,00	87 192,51
Díl	751	Rozvod potrubí				15 000,00
71	75110012	Demontáž stáv.potrubí DN 20, dod. a mont. nového potrubí DN 20 pro NTL rozvod propan-but. instalace	kpl	1,00000	15 000,00	15 000,00
Díl	762	Konstrukce tesařské				82 207,48
72	762841821R00	Demontáž podbíjení obkladů římsy (15,11+1,3+9,49+1,3+15,11+18,11+15,11+1,3+9,49+1,3+15,11+18,11)*0,8	m2	96,67200 96,67200	43,39	4 194,60
73	762410860	Montáž podbití střechy vč. dodávky materiálu (OSB desky 20mm)	m2	96,67200	750,00	72 504,00
74	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	823,44950	6,69	5 508,88
Díl	764	Konstrukce klempířské				249 139,95
75	764011	K1 D+M lemování z popl.plechu rš= 330 mm dle výpisu výrobků klempířských	m	5,80000	420,00	2 436,00

76	764012	K2 D+M lemování z popl.plechu rš= 330 mm dle výpisu výrobků klempířských	m	4,60000	415,00	
77	764013	K3 D+M lemování z popl.plechu rš= 330 mm dle výpisu výrobků klempířských	m	3,60000	150,00	
78	764014	K4 D+M lemování z popl.plechu rš= 330 mm dle výpisu výrobků klempířských	m	2,70000	420,00	1 134,00
79	764015	K5 D+M oplechování z popl.plechu rš= 330 mm dle výpisu výrobků klempířských	m	2,00000	335,00	670,00
80	764016	K6 D+M napojení krytiny z popl.plechu rš= 210 mm dle výpisu výrobků klempířských	m	13,90000	320,00	4 448,00
81	764017	K7 D+M ukonč.balkon.profil Al dle výpisu výrobků klempířských	m	201,00000	285,00	57 285,00
82	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	426,00000	35,00	14 910,00
83		okna severozápad : 2,1*32+1,8*16+3*11		129,00000		
		okna jihovýchod : 2,1*32+1,8*16+3*11		129,00000		
		lodžie : 3*56		168,00000		
84	764901082R00	Lindab, oplechování parapetů, rš 330 mm	m	440,00000	350,00	154 000,00
		okna severozápad : 2,1*32+1,8*16+3*11		129,00000		
		okna jihovýchod : 2,1*32+1,8*16+3*11		129,00000		
		lodžie : 3*56		168,00000		
		pohledy boční : 14*1		14,00000		
85	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	6 214,70800	1,90	11 807,95
Díl.	767	Konstrukce zámečnické				992 373,66
86	76702	Z2 D+M protidešťová žaluzie vel.580/700 mmdle výpisu zámečn. výrobků	ks	1,00000	1 650,00	1 650,00
87	767122785	Demontáž ocel. zábradlí lodžii	m2	246,40000	215,00	52 976,00
88	767222110R00	D+Montáž zábradlí bezpečnostní sklo	m	214,00000	73,20	15 664,80
89	900 RT3	Zpětná montáž reklamní vývěsky a tabule vč.dalších prvků na fasádě	hod	10,00000	282,00	2 820,00
90	PC 08	Úprava prvků na fasádě - prodloužení konzol	kpl	1,00000	7 880,00	7 880,00
91	767 03	Z3 D+M kastlík z Al plechu dle Výpisu zámečn.výrobků	kg	6,00000	144,00	864,00
92	767 04	Z4 D+M plechová skříň vel.600/2650/1900 mm dle Výpisu zámečn.výrobků	kg	191,50000	62,00	11 873,00
93	767 04a	Z4 D+M kotev M12 dle Výpisu zámečn.výrobků	ks	6,00000	192,00	1 152,00
94	767 05	Z5 D+M zábradlí balkonu - nerez ocel dle Výpisu zámečn.výrobků	kg	216,00000	528,00	114 048,00
		18*12		216,00000		
95	767 05a	Z5 D+M chemic.kotev + závit.tyč dle Výpisu zámečn.výrobků	ks	96,00000	335,00	32 160,00
96	767 06	Z6 D+M zábradlí lodžie - nerez ocel dle Výpisu zámečn.výrobků	kg	560,00000	650,00	364 000,00
		20*28		560,00000		
97	767 07	Z7 D+M zábradlí lodžie - nerez ocel dle Výpisu zámečn.výrobků	kg	560,00000	650,00	364 000,00
		20*28		560,00000		
98	767 08	Z8 D+M kotvení tyč M16+chem.patrona pro Z5,Z6,Z7 dle Výpisu zámečn.výrobků	ks	16,00000	280,00	4 480,00
99	767 09	D+M nových ocel.konzol pro klimatizační jednotky dl.cca 500 mm, vč.kotvení - odhad	ks	3,00000	850,00	2 550,00
100	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	9 852,03780	1,65	16 255,86
Díl.	769	Otvorové prvky z plastu				156 590,00
101	648991111RT4	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š. do 20cm, včetně	m	14,00000	385,00	5 390,00
102	769 19	dodávky plastové parapetní desky š. 200 mm	kpl	1,00000	15 000,00	15 000,00
103	769006-P/6	D+M plast.okno vel.1000/700 mm - dle výpisu výrobků	ks	1,00000	3 650,00	3 650,00
104	769007-P/10	D+M plast.okno vel.1000/1700 mm - dle výpisu výrobků	ks	1,00000	5 230,00	5 230,00
105	769008-P/11	D+M plast.balkonové dveře vel.1000/2400 mm - dle výpisu výrobků	ks	12,00000	9 560,00	114 720,00
106	769010-P/12	D+M plast.ventilačních mřížek D200 mm	ks	32,00000	350,00	11 200,00

	611-P/13	D+M plast.ventilačních mřížek 200/150 mm	ks	2,00000	350,00	700,00
	69012-P/14	D+M plast.ventilačních mřížek 150/200 mm	ks	2,00000	350,00	700,00
	771	Podlahy z dlaždic a obklady				308 365,09
109	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm 1,1*2*56+3*56	m	291,20000 291,20000	32,00	9 318,40
110	771212113R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm lodžie : 4*56	m2	224,00000 224,00000	200,00	44 800,00
111	585512120R	Flexibilní lepidlo pro obklady a dlažby	kg	780,00000	10,00	7 800,00
112	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	266,00000	9,00	2 394,00
113	771130222	D+M těsnící pásy rohů vodorovná : 1,1*2*56+3*56 svíslá : 0,1*2*56 přesah : 20	m	322,40000 291,20000 11,20000 20,00000	75,00	24 180,00
114	711212002RT3	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou, pružná hydroizolace tl. 2mm 4,75*56	m2	266,00000 266,00000	285,00	75 810,00
115	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	266,00000	12,00	3 192,00
116	622300131R00	Vyrovnaní podkladu (vytvoření spádu) 4*56	m2	224,00000 224,00000	68,00	15 232,00
117	771573810U00	Dmťz podlaha keramika lepidlo	m2	224,00000	55,00	12 320,00
118	59764203R	Dlažba matná 300x300x9 mm	m2	224,00000	185,00	41 440,00
119	59764241R	Dlažba matná sokl 300x80x9 mm	kus	980,00000	45,00	44 100,00
120	627456210R00	Oprava dlažeb z dlaždic, MC nad 4 m2 - schodiště vstupů 2*6	m2	12,00000 12,00000	75,00	900,00
121	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic keramických, výšky do 24 m	%	3 632,25560	7,40	26 878,69
Díl	783	Natery				16 560,00
122	783626200R00	Nátěr lazurovací truhlářských výrobků 2x lakování - podbití řimsy	m2	96,00000	85,00	8 160,00
123	783222110R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2 x	m2	15,00000	110,00	1 650,00
124	783950010RAB	Oprava nátěrů kovových konstrukcí syntet. lakem opálení, odmaštění, 1x krycí + 1x email	m2	50,00000	135,00	6 750,00
Díl	784	Malby				2 450,00
125	784450020RA0	Malba ze směsi , penetrace 1x, bílá 2x	m2	70,00000	35,00	2 450,00
Díl	M21	Elektromontáže				45 000,00
126	210 01	Úprava hromosvodu a elektroinstalace dle výkazu výměr v PD elektroinstalaci	kpl	1,00000	20 000,00	20 000,00
127	210010001R00	Demontáž a montáž bleskosvodu vč.revize	kpl	1,00000	15 000,00	15 000,00
128	622001	Přeložení hromosvodů na fasádě dle výkazu výměr v PD elektroinstalaci	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00
Díl	M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky				5 000,00
129	M22 01	Demontáž a zpětná montáž kamerového systému a satelitní antény - odhad	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl	M99	Óstatní práce "M"				27 000,00
130	76710001	Demontáž a zpětná montáž 3 ks stáv. klim. jednotek vč. konzol, tabule, nepředvídané práce	hod	180,00000	150,00	27 000,00
Díl	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				64 007,57
131	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	94,63571	150,00	14 195,36
132	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	473,17855	14,00	6 624,50
133	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	94,63571	135,00	12 775,82
134	979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	94,63571	55,00	5 204,96
135	979999996T00	Poplatek za skládku sutí a vybouraných hmot	t	94,63571	250,00	23 658,93
136	979990109R00	Poplatek za skládku sutí - skleněné tvárnice (copilit) vč. odvozu na skládku 13 km	t	1,29000	1 200,00	1 548,00
Díl	VN	Vedlejší náklady				340 647,95
137	VRN4	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
138	VRN5	Provoz investora	Soubor	1,00000	1,00	1,00
139	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	1,00	1,00

140	VRN7	Práce které nelze ocenit ceníkovými položkami povinně 5% z nab.ceny	Soubor	1,00000	315 645,95	315 645,95
-----	------	---	--------	---------	------------	------------